**浙江康复医院**

**异地扩建项目决算编制服务项目**

招标采购文件

**项目编号：ZK-CG-202509**

**项目名称：浙江康复医院异地扩建项目决算编制服务项目**

**采购单位：浙江康复医院**

**2025年8月**

第一章 招标公告

参照《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，就浙江康复医院异地扩建项目决算编制服务项目进行招标，欢迎国内合格的供应商前来投标。

1. 项目编号：ZK-CG-202509

二.采购组织类型：自行组织采购

三.采购方式：院内招标

四.招标项目概况（内容、用途、数量、简要技术要求等）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 标段 | 标项内容 | 数量 | 单位 | 预算金额  （万元） | 最高限价 | 简要技术  要求、用途 | 备注 |
| 1 | 浙江康复医院异地扩建项目决算编制服务项目 | 1 | 项 | 9.9 | 9.9 | 详见采购需求 |  |

五.供应商资格条件：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的投标。

六.其他事项：

1、供应商认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起三个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。供应商应知其权益受到损害之日，是指：（1）对可以质疑的招标文件提出质疑的，为收到招标文件之日。收到招标文件之日起至投标截止时间止不足三个工作日的，应当在投标截止时间前提出。（2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日。（3）对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

七、招标文件时间、地点及注意事项：

1、投标报名文件需提供以下文件资料：

1）有效的营业执照（法人证书）等复印件。

2）法定代表人授权书（原件）；

3）被授权人身份证（复印件）；

以上复印件须加盖投标单位公章，并以书面方式送至浙江康复医院城东院区后勤保障部。

2、报名截止时间：2025年8月21号14:00

3、联系人及方式：杨女士 0571-86439831

4、投标地点：浙江康复医院城东院区（杭州市上城区观音塘路103号）食堂二楼会议室

5、开标时间：2025年8月21号14:00

**浙江康复医院**

**2025年8月**

**第二章 供应商须知**

**一、****招标文件**

1.供应商应认真阅读本招标文件，发现其中有表述不清晰、前后矛盾等内容的，供应商可以在投标截止日 1 天前以书面形式要求招标采购单位澄清。2.招标采购单位必须以书面形式答复供应商要求澄清的问题，并将不包含问题来源的答复书面通知所有购买招标文件的供应商；除书面答复以外的其他澄清方式及澄清内容均无效。3.招标文件澄清、修改的内容为招标文件的组成部分。当招标文件与招标文件的澄清、修改通知就同一内容的表述不一致时，以最后发出的书面文件为准。

**二、投标文件的编制**

**（一）投标文件的组成**

**1.资格证明：**

**▲（1）法人或者其他组织的营业执照等证明文件复印件，自然人的身份证复印件，法人代表授权委托书（格式见第五章）；**

**▲（2）投标声明书（格式见第五章）**

**2.报价文件：**

（1）投标函（格式见第五章）；

（2）开标一览表（格式见第五章）；

（3）投标报价明细表（格式见第五章）；

**（二）投标报价**

1.投标报价应按招标文件中相关附表格式填写。2.投标报价是履行合同的最终价格，应包括一切税金和费用。3.投标文件只允许有一个报价，有选择或有条件的报价将不予接受，其投标无效。

**三、开标**

1.供应商应按招标文件规定的投标截止时间前提交投标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，将不予接收。2.开标会由采购人自行主持。3．做好开标记录并签字确认，供应商代表未到场签字确认或者拒绝签字确认的，不影响开标过程。

**四、评标**

1.评标小组由采购单位有关专家组成,成员人数应当为单数。**2.**招标人对各供应商的资格进行审查，供应商资格条件不符合招标文件要求的投标无效，不再进入符合性审查。3.评审小组对各投标文件的符合性进行审查，确定是否对招标文件作出了实质性响应。实质上没有响应招标文件要求的投标将被视为无效投标，不再进入下一阶段的评审。4.投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

**五、定标**

**1**.采购人依法确定中标人后现场发布中标公告。**2**.采购人与中标人应当在中标之日起30日内签订采购合同。中标人拖延、拒签合同的,取消中标资格。

**第三章 评标办法**

为公正、公平、科学地选择中标人，参照《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规的规定，并结合本项目的实际，制定本办法。

本办法适用于浙江康复医院异地扩建项目决算编制服务项目评标。

**一、总则**

本次评标采用**综合评标法**，合格供应商的评标按投标报价分数排序。

**在报价评审时，如发现下列情形之一的，投标将被视为无效：**（1）报价超过最高限价的；（2）投标报价具有选择性的；（3）不接受按招标文件规定的修正错误原则修正后的报价的；（4）报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，且供应商不能证明其报价合理性，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的。

1. **评审内容及标准** 本次投标以项目总价进行投标报价，按报价高低进行排序，相同分数按资质排序，资质报价都相同随机抽取。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分因素** | **评分**  **项目** | **评审标准** | **分值**  **（分）** |
| 1 | 报价部分 |  | 满足采购文件要求且评审报价最低的报价为评审基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=(评审基准价/评审报价)×10%×100（四舍五入后可保留2位小数） | 30 |
| 2 | 商务技术部分 | 供应商资信情况 | 2022年8月1日至今承接过同类服务业绩的（以合同签订时间为准），提供合同复印件每个业绩得1分，最高得5分。 | 5 |
| 3 | 竣工财务决算审核服务 | 整体实施方案的针对性、可行性：清晰简练地提出项目实施方式、工作程序、计划安排、问题披露及整改措施建议等0-5分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。 | 5 |
| 针对竣工财务决算上报不及时、推进难等共性问题，请结合自身的工作经验，分析原因并提出对策建议0-5分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。 | 5 |
| 工作进度计划满足审核工作进度要求、进度保障措施0-5分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。 | 5 |
| 供应商结合实际提出针对工程财务决算审核的合理化建议或改进措施0-5分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。 | 5 |
| 4 | 内控制度 | 针对本项目服务中内控机制、沟通机制、风险预警机制的措施方案0-5分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。 | 5 |
| 5 | 廉洁制度 | 根据供应商提供的对于项目信息严格保密的保障措施、针对项目的廉洁方案及承诺情况0-5分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。 | 5 |
| 6 | 保密制度 | 根据供应商针对本项目的保密制度0-5分（评分范围：5，4，3，2，1，0）。 | 5 |
| 7 | 服务团队能力 | 拟派项目组成员中（不包括项目负责人）具注册会计师证书的，每人得1分，最多得5分。 | 5 |
| 拟派本项目团队人员专业配置情况、是否符合本项目需要情况0-5分。（评分范围：5，4，3，2，1，0）。 | 5 |
| 8 | 需求响应 | 完全响应本项目服务需求的得20分；一般指标有负偏离的每项扣2分，扣完此项分值为止。 | 20 |

**第四章 招标内容及需求**

**一、项目概况**

本项目为我院异地扩建工程（总投资约5.9461亿元），现已完成竣工验收。为规范项目资金管理，准确反映投资成果，需委托专业机构完成工程竣工财务决算编制工作，确保通过财政部门审核并形成最终决算报告。

**二、采购内容及服务范围**

1. 决算初稿编制 依据工程合同、招投标文件、竣工图纸、变更签证、支付凭证等资料，编制完整的竣工财务决算报表及说明书。核对工程费用、设备投资、待摊投资等科目，确保账实相符、分类准确。清查资产价值，编制交付使用资产明细表。对超概算部分分析原因并附说明。完成《竣工财务决算报告（初稿）》（含报表体系及说明书）

2. 财政审核配合 根据财政部门审核意见，补充材料、调整数据、修订报告。针对审核争议项提供专业解释及佐证依据。

3. 最终决算定稿 按财政审定结果修正决算报告，形成终稿。协助采购人完成决算报告签批流程。提供电子版及装订成册的纸质报告。（符合财政归档标准）

**三、服务要求**

（一）专业性要求

1.合规性：

严格遵循《基本建设财务规则》（财政部令第81号）、《基本建设项目竣工财务决算管理暂行办法》（财建〔2016〕503号）等最新政策。

报表格式符合财政部《基本建设项目竣工财务决算报表》标准。

2.准确性：

决算数据误差率≤0.5%，关键科目（建安工程费、设备费）需逐项复核。

待摊投资分摊方法科学合理，提供分摊计算底稿。

（二）过程管理要求

1.资料对接 服务商需在日内制定资料清单，采购人配合提供；敏感资料须签订保密协议现场查阅。

2.沟通机制 配备专职项目经理，每周提交进度简报；重大事项2小时内响应。

财政应对 提供≥3次免费修改服务；争议问题需在48小时内提出解决方案。

（三）成果物标准

1.初稿：

内容完整：涵盖决算报表、说明书、附件（合同清单、签证变更汇总表等）。

问题标注：对存疑事项（如资料缺失、合同矛盾）进行风险提示。

2.终稿：

装订规范：封面+扉页+目录+报告正文+附件，采用线装+胶装。

电子文件：提供可编辑版（Word/Excel）及PDF签章版。

五、其他需求

1.保密义务：

签订保密协议，禁止泄露项目数据；工作电脑需加密处理。

2.服务承诺：

财政评审一次性通过率作为评分重点，未通过全额退款（需在投标文件中书面承诺）。

## 3违约责任：

|  |  |
| --- | --- |
| **违约情形** | **违约责任** |
| 未按期交付成果 | 每逾期1日历日，扣减合同总金额 0.5% 作为违约金，逾期超过 10日，采购人有权单方解除合同，并追偿损失。 |
| 数据重大差错 | 因服务商过失导致决算数据误差率 >0.5%，每超0.1%扣减合同总价1%；造成财政审核退回的，额外赔偿采购人审核延迟损失（按延误天数×项目日均贷款利息计算）。 |
| 擅自更换团队核心成员 | 每人次支付合同总价 5% 违约金，且替换人员资质不得低于原投标承诺。 |

1. **项目服务周期**

1、初稿编制需于9月30前完成（除异地扩建项目装饰装修三标段项目），

2、异地扩建项目装饰装修三标段项目完成后15天内形成完整初稿编制，

3、最终决算报告于财政审核意见修改完善后7天内完成。

1. **服务费用及支付方式**

1.采用先服务后付款的原则，项目验收完成后100%支付费用。

**第五章　投标文件格式**

**1. 投标文件的外包装封面格式**

**投标文件**

项目名称：

项目编号：

招标内容：

标项内容：

供应商名称：（盖章）

供应商地址：

在 年 月 日时分之前不得启封

年 月 日

**2.资格证明文件：**

**▲（1）法人或者其他组织的营业执照等证明文件复印件，自然人的身份证复印件；**

**▲（2）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料：须提供相关证明（说明）材料，内容自拟，证明材料可以是：资产或存款证明、采购设备发票、代理证明、以往同类项目实施案例、投标人为其缴纳社保的人员资质等；**

**3.投标声明书格式**

**投标声明书**

致 ：

（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址。

我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人/授权委托人，我方愿意参加贵方组织的（项目编号：）项目的投标，提交投标文件正本1份、副本2份。为便于贵方公正、择优地确定中标人及其投标产品和服务，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

1.投标人已详细审查全部“招标文件”，包括修改、澄清文件（如有的话）以及全部参考资料，已经了解我方对于招标文件、采购过程、采购结果有依法进行询问、质疑、投诉的权利及相关渠道和要求。

2.投标人在投标之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受招标文件的各项规定和要求，对招标文件的合理性、合法性不再有异议。

3.本投标有效期自开标日起90日。

4.如中标，本投标文件至本项目合同履行完毕止均保持有效，本投标人将按“招标文件”及政府采购法律、法规的规定履行合同责任和义务。

5.投标人同意按照贵方要求提供与投标有关的一切数据或资料。

6.我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的。

7.我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

8.在参加本项目前三年内没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚或处罚。

　如有，说明具体情况，否则删除本行

9.在投标截止前未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；未被“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

　如被列入，说明具体情况，否则删除本行

10.以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

11.本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址：邮编： 电话：

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_投标人代表姓名 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：

投标人名称（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行： 银行帐号：

法定代表人或授权委托人签字：

日期：年月日

4**.法定代表人授权委托书格式**

**法定代表人授权委托书**

致 ：

我（姓名）系（供应商名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工（姓名）以我方的名义参加项目的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

被授权人：（签字或盖章）法定代表人：（签字或盖章）

职务：职务：

被授权人身份证号码：

（附被授权人身份证正反双面复印件）

供应商： （盖章）

年 月 日

**5.投标函格式**

**投标函**

致：

根据贵方为项目的招标公告/投标邀请书（项目编号：），签字代表（全名）经正式授权并代表供应商（供应商名称）提交投标文件正本一份、副本两份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1.供应商已详细审查全部“招标文件”，包括修改、澄清文件（如有的话）以及全部参考资料，已经了解我方对于招标文件、采购过程、采购结果有依法进行询问、质疑、投诉的权利及相关渠道和要求。

2.供应商在投标之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受招标文件的各项规定和要求，对招标文件的合理性、合法性不再有异议。

3.投标有效期自开标日起90个日历日。

4.如中标，本投标文件至本项目合同履行完毕止均保持有效，本供应商将按“招标文件”及政府采购法律、法规的规定履行合同责任和义务。

5.供应商同意按照贵方要求提供与投标有关的一切数据或资料。

6.与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址：邮编：电话：

传真：供应商代表姓名职务：供应商名称: （盖章）开户银行：银行帐号：

法定代表人或授权委托人: （签字或盖章）

日期: 年月日

**6.开标一览表**

**浙江康复医院异地扩建项目决算编制服务项目开标一览表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目** | **投标报价** | **备注** |
| 浙江康复医院异地扩建项目决算编制服务项目 |  |  |

**注：1、本次报价包含材料、人工、管理费、税费等所有费用。报价作为此次投标的评标依据。**

**投标单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**法定代表人或授权委托人：（签字）**

**日期：年 月 日**

**7.投标报价明细表**

**投标报价明细表**

**本次报价包含材料、人工、管理费、税费等所有费用。总价作为此次投标的评标依据。**

**投标单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**法定代表人或授权委托人：（签字）**

**日期：年 月 日**